



Notar Dr. Tobias Kobitzsch, LL.M. (Cambridge)

Bahnhofstraße 12, 73061 Ebersbach an der Fils
Telefon: (07163) 53 60 6-0
Telefax: (07163) 53 60 6-29
kontakt@notar-kb.de

Übergabe-/Schenkungsvertrag

Beurkundungstermin am:

Veräußerer	Veräußerer 1	Veräußerer 2 (falls vorhanden)
Familienname	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr
Vorname(n)		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Steuer-ID		
Adresse <small>(Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort)</small>		
Staatsangehörigkeit		
Sind die deutschen Sprachkenntnisse ausreichend?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzlicher Güterstand <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft <input type="checkbox"/> sonstiges, nämlich _____	<input type="checkbox"/> gesetzlicher Güterstand <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft <input type="checkbox"/> sonstiges, nämlich _____
Telefon		
Email		

Erwerber	Erwerber 1	Erwerber 2 (falls vorhanden)
Familienname	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr
Vorname(n)		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Steuer-ID		
Adresse <small>(Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort)</small>		



Belastungen

- Abt. II: _____ wird übernommen wird gelöscht / freigegeben
 Abt. III: _____ wird übernommen wird gelöscht / freigegeben
 Sonstiges, nämlich _____

Übergabvereinbarungen

- Sind vom Erwerber Gegenleistungen zu erbringen?
 Schuldübernahme
 Wohnungsrecht
 Pflege und Betreuung
 Unterhaltsrente in Höhe von monatlich € _____
 Nießbrauch
- Rückforderungsrechte
 Veräußerung / Belastung ohne Zustimmung des Veräußerers
 Insolvenz des Erwerbers bzw. Zwangsvollstreckungsmaßnahmen in das Übergabeobjekt
 Scheidung der Ehe des Erwerbers
 Vorversterben des Erwerbers vor dem Veräußerer
 Sonstiges:
- Pflichtteilsanrechnung
 Pflichtteilsverzicht
 Ausgleichsordnung (gegenüber Geschwistern)
 Auszahlung von Geschwistern (Bitte unter „Anmerkungen“ persönliche Daten angeben!)
 Sonstige Gegenleistungen:

Angaben zum Wert des Übergabeobjektes

- Alter des Gebäudes: _____ Jahre
 geschätzter Verkehrswert: _____ EUR
 Sonstiges:

Anmerkungen:

Hiermit beauftragen wir das Büro Notar Dr. Tobias Kobitzsch in Ebersbach an der Fils mit der Fertigung eines Vertragsentwurfs. Falls der Vertrag nicht zur Beurkundung kommt, trägt der Auftraggeber die angefallenen und zu erhebenden Kosten. Die Gebührenpflicht nach GNotKG für den überlassenen Entwurf bei späterer Nichtbeurkundung ist uns bekannt.

Der Auftrag wurde erteilt durch:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Veräußerer | <input type="checkbox"/> Vertragsentwurf wird gewünscht |
| | <input type="checkbox"/> per Email |
| | <input type="checkbox"/> per Post |
|
 | |
| <input type="checkbox"/> Erwerber | <input type="checkbox"/> Vertragsentwurf wird gewünscht |
| | <input type="checkbox"/> per Email |
| | <input type="checkbox"/> per Post |

Hinweis: Sofern Sie eine Emailadresse angeben, werden wir Ihnen den Entwurf per Mail zusenden. Sollten Sie eine andere Form der Übersendung wünschen, so bitten wir Sie, uns dies ausdrücklich mitzuteilen. Bitte beachten Sie hierzu meine Datenschutzerklärung unter www.notar-kb.de/datenschutz.

Weiter wird die Einwilligung erteilt, auch per Email mit den Beteiligten zu kommunizieren und Vertragsentwürfe sowie sonstige mit dem Vertrag im Zusammenhang stehende Dokumente zu versenden. Der Versand erfolgt unverschlüsselt.

Ort, Datum

Unterschrift Veräußerer 1

Unterschrift Veräußerer 2

Unterschrift Erwerber 1

Unterschrift Erwerber 2